



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
III сесія XXIII скликання

РІШЕННЯ

від 4 лютого 1999 року N 133/234

Про надання та вилучення земельних ділянок

У відповідності до Земельного кодексу України, Постанови Верховної Ради України від 18.12.90 р. "Про земельну реформу", Закону України "Про оренду землі" та враховуючи матеріали інвентаризації земель, Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити проект відведення земельної ділянки відкритому акціонерному товариству "Промтехмонтаж-2" для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд монтажно-заготівельного заводу товариства на вул. Віскозній, 3 у Ватутінському районі.

Надати відкритому акціонерному товариству "Промтехмонтаж-2" за умови виконання п. 1 додатка 1 до цього рішення в тимчасове довгострокове користування строком на 24 роки земельну ділянку площею 1,90 га для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд монтажно-заготівельного заводу товариства на вул. Віскозній, 3 у Ватутінському районі за рахунок частини земель, право користування якими посвідчується державним актом на право користування землею від 11.06.63 N 109, у зв'язку з переходом права власності на будівлі і споруди згідно з актом передачі акцій товариству від 15.09.94.

(Умови надання земельної ділянки див. Додаток 1).

2. Затвердити проект відведення земельної ділянки державному підприємству "Аграрно-промислова фірма "Насіннеплодвинсервіс" для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку та господарських будівель і споруд у пров. Святошинському, 9 у Ленінградському районі.

Надати державному підприємству "Аграрно-промислова фірма "Насіннеплодвинсервіс" за умови виконання п. 1 додатка 2 до цього рішення в тимчасове довгострокове користування строком на 24 роки земельну ділянку загальною площею 0,31 га (без права вирубки дерев) для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку та господарських будівель і споруд у пров. Святошинському, 9 у Ленінградському районі за рахунок земель Святошинського лісопаркового господарства, які знаходяться в користуванні згідно Проекту організації і розвитку лісового господарства.

(Умови надання земельної ділянки див. Додаток 2).

3. Затвердити проект відведення земельної ділянки Київському технікуму громадського харчування для експлуатації та обслуговування адміністративно-лабораторного корпусу та складської будівлі на вул. Чигоріна, 57 у Печерському районі.

Надати Київському технікуму громадського харчування за умови виконання п. 1 додатка 3 до цього рішення в постійне користування земельну ділянку площею 0,36 га, з них 0,35 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-лабораторного корпусу та 0,01 га для експлуатації та обслуговування складської будівлі на вул. Чигоріна, 57 у Печерському районі за рахунок земель міської забудови.

(Умови надання земельної ділянки див. Додаток 3).

4. Затвердити проект відведення земельної ділянки відкритому акціонерному товариству "Київська стрічкоткацька фабрика" для будівництва та обслуговування житлового будинку з вбудованими приміщеннями на вул. Щекавицькій, 7/10 у Подільському районі.

Надати відкритому акціонерному товариству "Київська стрічкоткацька фабрика" за умови виконання п. 1 додатка 4 до цього рішення в постійне користування земельну ділянку площею 0,133 га для будівництва та обслуговування житлового будинку з вбудованими приміщеннями на вул. Щекавицькій, 7/10 у Подільському районі за рахунок земель міської забудови.

(Умови надання земельної ділянки див. Додаток 4).

5. Затвердити проект відведення земельної ділянки відкритому акціонерному товариству "Універсам N 7 "Десна" для експлуатації та обслуговування універсаму і складських будівель на вул. Кибальчича, 11-а у Дніпровському районі.

Вилучити з користування управління капітального будівництва (лист-згода від 26.02.97 N TO-36) частину земельної ділянки площею 0,62 га, відведена згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 16.11.70 N 2051 "Про відвод земельної ділянки (масиву) управлінню капітального будівництва міськвиконкому під житлове та культурно-побутове будівництво в Дніпровському районі".

Надати відкритому акціонерному товариству "Універсам N 7 "Десна" за умови виконання п. 1 додатка 5 до цього рішення в тимчасове довгострокове користування на умовах оренди строком на 49 років земельну ділянку площею 0,62 га для експлуатації та обслуговування універсаму і складських будівель на вул. Кибальчича, 11-а у Дніпровському районі за рахунок земель, вилучених з користування управління капітального будівництва даним рішенням.

(Умови надання земельної ділянки див. Додаток 5).

6. Затвердити проект відведення земельної ділянки Державній податковій інспекції у Шевченківському районі м. Києва для реконструкції з подальшою експлуатацією об'єкта державного управління та місцевого самоврядування (адміністративного будинку податкової інспекції) на вул. Багговутівській, 26 у Шевченківському районі.

Надати Державній податковій інспекції у Шевченківському районі м. Києва за умови виконання п. 1 додатка 6 до цього рішення в постійне користування земельну ділянку площею 0,33 га для реконструкції з подальшою експлуатацією об'єкта державного управління та місцевого самоврядування (адміністративного будинку податкової інспекції) на вул. Багговутівській, 26 у Шевченківському районі за рахунок земель міської забудови.

(Умови надання земельної ділянки див. Додаток 6).

7. Затвердити проект відведення земельної ділянки Національному медичному університету імені О. О. Богомольця для експлуатації та обслуговування учбового корпусу на вул. Пушкінській, 22, у Старокиївському районі.

Надати Національному медичному університету імені О. О. Богомольця за умови виконання п. 1 додатка 7 до цього рішення в постійне користування земельну ділянку площею 0,08 га для експлуатації та обслуговування учбового корпусу на вул. Пушкінській, 22, у Старокиївському районі за рахунок земель міської забудови.

(Умови надання земельної ділянки див. Додаток 7).

8. Затвердити проект відведення земельної ділянки українсько-андорському спільному підприємству "АМП" акціонерному товариству для реконструкції нежилого будинку під офіс і подальшої його експлуатації на вул. Набережно-Луговій, 9 у Подільському районі.

Вилучити з користування відкритого акціонерного товариства "Київський річковий порт" земельну ділянку загальною площею 0,65 га, відведена згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 21.06.60 N 1010 "Про відвод Київському річковому порту земельної ділянки для будівництва дитячих ясел-садків" площею 0,45 га та від 18.01.66 N 82 "Про додатковий відвод Київському річковому порту земельної ділянки для влаштування дитячих майданчиків" площею 0,20 га (лист-згода від 10.09.97 N 01-29-709).

Надати українсько-андорському спільному підприємству "АМП" акціонерному товариству за умови виконання п. 1 додатка 8 до цього рішення в тимчасове довгострокове користування на умовах оренди строком на 49 років земельну ділянку площею 0,63 га для реконструкції нежилого будинку під офіс і подальшої його експлуатації на вул. Набережно-Луговій, 9 у Подільському районі у зв'язку з переходом акціонерному товариству права власності на нежитловий будинок (договір купівлі-продажу від 02.06.97 N 10/183-7 та акта прийому-передачі від 30.06.97 N 1) та передати до земель міської забудови земельну ділянку площею 0,02 га із земель, вилучених з користування відкритого акціонерного товариства "Київський річковий порт" даним рішенням.

(Умови надання земельної ділянки див. Додаток 8).

9. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Лілея" для експлуатації та обслуговування магазину на вул. Хрещатик, 5 у Печерському районі.

Надати товариству з обмеженою відповідальністю "Лілея" за умови виконання п. 1 додатка 9 до цього рішення в тимчасове довгострокове користування на умовах оренди строком на 49 років земельну ділянку площею 0,03 га для експлуатації та обслуговування магазину на вул. Хрещатик, 5 у Печерському районі за рахунок земель міської забудови.

(Умови надання земельної ділянки див. Додаток 9).

10. Затвердити проект відведення земельної ділянки управлінню Державної служби охорони при ГУ МВС України в м. Києві для організації охоронної зони нижніх забудов мосту ім. Є. О. Патона на території Венеціанського острова (Гідропарк) у Дарницькому районі.

Надати управлінню Державної служби охорони при ГУ МВС України в м. Києві за умови виконання п. 1 додатка 10 до цього рішення в тимчасове довгострокове користування на умовах оренди строком на 10 років (без права будівництва капітальних споруд) земельну ділянку площею 5,59 га для організації охоронної зони нижніх забудов мосту ім. Є. О. Патона на території Венеціанського острова (Гідропарк) у Дарницькому районі за рахунок земель міської забудови.

(Умови надання земельної ділянки див. Додаток 10).

11. Затвердити проект відведення земельних ділянок державній акціонерній енергопостачальній компанії "Київенерго" для будівництва, експлуатації та обслуговування підстанції 110/10 кв "Центр" на вул. Еспланадній (біля Палацу спорту) у Старокиївському районі.

Надати державній акціонерній енергопостачальній компанії "Київенерго" за умови виконання п. 1 додатка 11 до цього рішення земельні ділянки загальною площею 0,32 га на вул. Еспланадній (біля Палацу спорту) у Старокиївському районі за рахунок земель міської забудови, з них:

- 0,11 га у постійне користування для будівництва, експлуатації та обслуговування підстанції 110/10 кв "Центр";

- 0,21 га у тимчасове короткострокове користування строком на 15 місяців (період будівництва) для влаштування будівельного майданчика.

(Умови надання земельної ділянки див. Додаток 11).

12. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Фірма "ГАРАНТ" для розміщення та обслуговування тимчасового ринку непродовольчих товарів на вул. Солом'янській, 24 у Залізничному районі.

Вилучити з користування державного комунального об'єднання зеленого будівництва "Київзеленбуд" (лист-згода від 11.10.96 N 015/22) як правонаступника виробничого управління підприємств зеленого господарства м. Києва земельну ділянку площею 0,29 га, відведену згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 28.01.69 N 138 "Про відвод земельної ділянки виробничому управлінню підприємств зеленого господарства м. Києва для влаштування скверу".

Надати товариству з обмеженою відповідальністю "Фірма "ГАРАНТ" за умови виконання п. 1 додатка 12 до цього рішення в тимчасове довгострокове користування на умовах оренди строком на 5 років земельну ділянку площею 0,29 га для розміщення та обслуговування тимчасового ринку непродовольчих товарів на вул. Солом'янській, 24 у Залізничному районі за рахунок земель, вилучених з користування державного комунального об'єднання зеленого будівництва "Київзеленбуд" даним рішенням.

(Умови надання земельної ділянки див. Додаток 12).

13. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ВІС" для експлуатації та обслуговування пункту прийому склопосуду на вул. Академіка Туполева, 24 у Радянському районі.

Надати товариству з обмеженою відповідальністю "ВІС" за умови виконання п. 1 додатка 13 до цього рішення в тимчасове довгострокове користування на умовах оренди строком на 10 років земельну ділянку площею 0,0435 га для експлуатації та обслуговування пункту прийому склопосуду на вул. Академіка Туполева, 24 у Радянському районі за рахунок земель міської забудови.

(Умови надання земельної ділянки див. Додаток 13).

14. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "АКТИВ" для експлуатації та обслуговування побутових і складських будівель, ангарів на вул. Вербовій, 4 у Мінському районі.

Надати товариству з обмеженою відповідальністю "АКТИВ" за умови виконання п. 1 додатка 14 до цього рішення в тимчасове довгострокове користування на умовах оренди строком на 25 років земельну ділянку загальною площею 0,48 га для експлуатації та обслуговування побутових і складських будівель, ангарів на вул. Вербовій, 4 у Мінському районі за рахунок земель міської забудови.

(Умови надання земельної ділянки див. Додаток 14).

15. Затвердити проект відведення земельної ділянки закритому акціонерному товариству - підприємству "ТОРГТЕХНІКА" для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Саксаганського, 76 у Старокиївському районі.

Надати закритому акціонерному товариству - підприємству "ТОРГТЕХНІКА" за умови виконання п. 1 додатка 15 до цього рішення в тимчасове довгострокове користування на умовах оренди строком на 25 років земельну ділянку площею 0,05 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Саксаганського, 76 у Старокиївському районі за рахунок частини земель, відведених згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 03.07.72 N 1022 "Про відведення земельної ділянки управлінню капітального будівництва міськвиконкому для будівництва будинку під маневрений житловий фонд Ленінського району" площею 0,04 га) та земель міської забудови (площею 0,01 га).

(Умови надання земельної ділянки див. Додаток 15).

16. Затвердити проект відведення земельних ділянок транспортно-експедиційному підприємству "Петрівка" у формі товариства з обмеженою відповідальністю для будівництва та експлуатації складських приміщень з відкритою стоянкою напівпричепів на вул. Вербовій у Мінському районі.

Надати транспортно-експедиційному підприємству "Петрівка" у формі товариства з обмеженою відповідальністю за умови виконання п. 1 додатка 16 до цього рішення земельні ділянки загальною площею 2,14 га для будівництва та експлуатації складських приміщень з відкритою стоянкою напівпричепів на вул. Вербовій у Мінському районі за рахунок земель міської забудови, з них: 1,64 га в тимчасове довгострокове користування на умовах оренди строком на 49 років та 0,50 га в тимчасове довгострокове користування на умовах оренди строком на 7 років.

(Умови надання земельної ділянки див. Додаток 16).

17. Затвердити проект відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу "Жуляни-1" Залізничного району м. Києва для будівництва та експлуатації 180 двоярусних цегляних боксів та 75 одноповерхових з оздоровчим комплексом на вул. Ушинського у Залізничному районі.

Надати гаражно-будівельному кооперативу "Жуляни-1" Залізничного району м. Києва за умови виконання п. 1 додатка 17 до цього рішення у постійне користування земельну ділянку площею 1,95 га для будівництва та експлуатації 180 двоярусних цегляних боксів та 75 одноповерхових з оздоровчим комплексом на вул. Ушинського у Залізничному районі за рахунок земель міської забудови.

(Умови надання земельної ділянки див. Додаток 17).

18. Припинити спільному підприємству "Бруклін-Київ" право користування земельною ділянкою площею 0,064 га, відведеною згідно з рішенням Київської міської Ради народних депутатів від 14.12.93 N 42 "Про надання та вилучення земельних ділянок та погодження місця розташування об'єктів", у зв'язку з закінченням строку, на який було надано земельну ділянку.

Затвердити проект відведення земельної ділянки акціонерному товариству "Фієнна трейд лімітед" для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку у пров. Бехтерівському, 4-6 у Шевченківському районі.

Вилучити з користування Міністерства сільського господарства і продовольства України, як правонаступника Держагропрома УРСР (лист-згода від 24.01.96 N 24/1/96), частину земельної ділянки площею 0,018 га, відведеної згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 24.03.88 N 281 "Про відвод земельних ділянок підприємствам, установам і організаціям для будівництва об'єктів".

Надати акціонерному товариству "Фієнна трейд лімітед" за умови виконання п. 1 додатка 18 до цього рішення у тимчасове довгострокове користування на умовах оренди строком на 49 років земельну ділянку загальною площею 0,082 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку у пров. Бехтерівському, 4-6 у Шевченківському районі у зв'язку з переходом права власності на будівлю (договір купівлі-продажу від 03.11.95, акт прийому-передачі від 03.11.95), у тому числі:

- 0,018 га - за рахунок земель, вилучених з користування Міністерства сільського господарства і продовольства України даним рішенням;

- 0,064 га - за рахунок земель, право користування якими припинено даним рішенням.

(Умови надання земельної ділянки див. Додаток 18).

19. Припинити відкритому акціонерному товариству "АЗБОДЕРЕВСКЛО" право користування земельною ділянкою площею 1,0 га (земельну ділянку площею 0,88 га зарахувати до земель запасу міста), відведеною згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 13.11.89 N 1001 "Про відведення земельних ділянок підприємствам, установам і організаціям для будівництва об'єктів" (лист-згода від 30.01.98 N 74).

Затвердити проект відведення земельної ділянки малому приватному підприємству "Фірма Оскар" для будівництва, експлуатації та обслуговування збірно-розбірною павільйону по торгівлі товарами народного споживання на просп. Героїв Сталінграда, 32 у Мінському районі.

Надати малому приватному підприємству "Фірма Оскар" за умови виконання п. 1 додатка 19 до цього рішення у тимчасове довгострокове користування на умовах оренди строком на 15 років земельну ділянку площею 0,12 га для будівництва, експлуатації та обслуговування збірно-розбірною павільйону по торгівлі товарами народного споживання на просп. Героїв Сталінграда, 32 у Мінському районі за рахунок земель, право користування якими припинено даним рішенням.

(Умови надання земельної ділянки див. Додаток 19).

20. Затвердити проект відведення земельної ділянки акціонерному товариству закритого типу "Виробничо-торговельна фірма "Глорія" для експлуатації та обслуговування виробничо-складських та адміністративно-побутових будівель на вул. Червоноармійській, 131-а у Московському районі.

Вилучити з користування господарського управління Кабінету Міністрів України (як правонаступника Управління справами Ради Міністрів Української РСР) частину земельної ділянки площею 0,046 га, відведена згідно з рішеннями виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 10.01.61 N 44 "Про відвод земельної ділянки Управлінню справами Ради Міністрів УРСР під житлове будівництво" та від 17.12.63 N 1916 "Про відвод земельної ділянки Управлінню справами Ради Міністрів Української РСР під житлове будівництво" (лист-згода від 01.10.97 N 54-636).

Надати акціонерному товариству закритого типу "Виробничо-торговельна фірма "Глорія" за умови виконання п. 1 додатка 20 до цього рішення у тимчасове довгострокове користування на умовах оренди строком на 7 років земельну ділянку загальною площею 0,305 га для експлуатації та обслуговування виробничо-складських та адміністративно-побутових будівель на вул. Червоноармійській, 131-а у Московському районі, з них: 0,046 га за рахунок земель, вилучених з користування господарського управління Кабінету Міністрів України даним рішенням, та 0,259 га за рахунок земель міської забудови.

(Умови надання земельної ділянки див. Додаток 20).

21. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Чорнобильтехспецбуд" для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку на вул. Ярославів Вал, 32-б у Радянському районі.

Надати товариству з обмеженою відповідальністю "Чорнобильтехспецбуд" за умови виконання п. 1 додатка 21 до цього рішення у тимчасове довгострокове користування на умовах оренди строком на 49 років земельну ділянку площею 0,07 га для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку на вул. Ярославів Вал, 32-б у Радянському районі за рахунок земель міської забудови.

(Умови надання земельної ділянки див. Додаток 21).

22. Затвердити проект відведення земельних ділянок акціонерному товариству закритого типу по виробництву інсулінів "Індар" для експлуатації та обслуговування виробничих будівель і споруд на вул. Зрошувальній, 5 у Дарницькому районі.

Надати акціонерному товариству закритого типу по виробництву інсулінів "Індар" за умови виконання п. 1 додатка 22 до цього рішення у тимчасове довгострокове користування строком на 24 роки земельні ділянки загальною площею 1,467 га (з них: ділянка N 1 - 0,978 га, ділянка N 2 - 0,147 га, ділянка N 3 - 0,067 га, ділянка N 4 - 0,247 га, ділянка N 5 - 0,028 га) для експлуатації та обслуговування виробничих будівель і споруд на вул. Зрошувальній, 5 у Дарницькому районі за рахунок земель, відведених згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 29.06.54 N 1064 "Про поновлення відводу Дарницькому м'ясокомбінату земельної ділянки".

Надати акціонерному товариству закритого типу по виробництву інсулінів "Індар" і акціонерному товариству відкритого типу "Київський м'ясокомбінат" за умови виконання п. 1 додатка 22 до цього рішення у спільне тимчасове довгострокове користування строком на 24 роки земельні ділянки загальною площею 0,768 га (з них: ділянка N 6 - 0,674 га, ділянка N 7 - 0,094 га) для проїздів на вул. Зрошувальній, 5 у Дарницькому районі за рахунок земель, відведених згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 29.06.54 N 1064 "Про поновлення відводу Дарницькому м'ясокомбінату земельної ділянки" (лист-згода від 12.12.98 N 05-71).

(Умови надання земельної ділянки див. Додаток 22).

Голова

О. Омельченко

Додаток 1
до рішення Київради
від 4 лютого 1999 р. N 133/234

Умови надання відкритому акціонерному товариству "Промтехмонтаж-2" земельної ділянки на вул. Віскозній, 3 у Ватутінському районі

- Відкритому акціонерному товариству "Промтехмонтаж-2":
 - Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.
 - У місячний термін замовити у Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

1.3. Частину земельної ділянки, що знаходиться в межах проектних (червоних) ліній необхідно використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладки нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплюваної території.

2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

Додаток 2
до рішення Київради
від 4 лютого 1999 р. N 133/234

Умови надання державному підприємству "Аграрно-промислова фірма "Насіннеплодвинсервіс" земельної ділянки у пров. Святошинському, 9 у Ленінградському районі

1. Державному підприємству "Аграрно-промислова фірма "Насіннеплодвинсервіс":

1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

1.2. У місячний термін замовити у Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладки нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплюваної території.

1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати у встановленому порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

Додаток 3
до рішення Київради
від 4 лютого 1999 р. N 133/234

Умови надання Київському технікуму громадського харчування земельної ділянки на вул. Чигоріна, 57 у Печерському районі

1. Київському технікуму громадського харчування:

1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

1.2. У місячний термін замовити у Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладки нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплюваної території.

1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати у встановленому порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

Додаток 4
до рішення Київради
від 4 лютого 1999 р. N 133/234

Умови надання відкритому акціонерному товариству "Київська стрічковкацька фабрика" земельної ділянки на вул. Щекавицькій, 7/10 у Подільському районі

1. Відкритому акціонерному товариству "Київська стрічковкацька фабрика":

1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

1.2. У місячний термін замовити у Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладки нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплюваної території.

1.4. Майново-правові питання вирішувати у встановленому порядку.

1.5. На договірних засадах передати Головному управлінню житлового забезпечення Київської міської державної адміністрації 5 % від загальної площі будинку на відселення мешканців з ділянок забудови та 2 % - під службове житло.

2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

Додаток 5
до рішення Київради
від 4 лютого 1999 р. N 133/234

Умови надання акціонерному товариству "Універсам N 7 "Десна" земельної ділянки на вул. Кибальчича, 11-а у Дніпровському районі

1. Акціонерному товариству "Універсам N 7 "Десна":

1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

1.2. У місячний термін замовити у Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

1.3. Створити та забезпечити умови надійної експлуатації електрокабелів, теплової мережі та водопроводу за вимогами Київських кабельних мереж, Київських теплових мереж ДАЕК "Київенерго" та ДКО "Київводоканал".

1.4. Майново-правові питання вирішувати у встановленому порядку.

2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

Додаток 6
до рішення Київради
від 4 лютого 1999 р. N 133/234

Умови надання Державній податковій інспекції у Шевченківському районі м. Києва земельної ділянки на вул. Багговутівській, 26 у Шевченківському районі

1. Державній податковій інспекції у Шевченківському районі м. Києва:

1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

1.2. У місячний термін замовити у Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладки нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплюваної території.

1.4. Майново-правові питання вирішувати у встановленому порядку.

1.5. Перерахувати місту через управління економіки Київської міської державної адміністрації кошти в порядку пайової участі на розвиток соціальної інфраструктури міста в обсягах, погоджених з управлінням економіки.

2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

Додаток 7
до рішення Київради
від 4 лютого 1999 р. N 133/234

Умови надання Національному медичному університету імені О. О. Богомольця земельної ділянки на вул. Пушкінській, 22 у Старокиївському районі

1. Національному медичному університету імені О. О. Богомольця:
 - 1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.
 - 1.2. У місячний термін замовити у Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.
 - 1.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати у встановленому порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва, частину земельної ділянки, що знаходиться в межах проектних (червоних) ліній використовувати без права будівництва капітальних споруд.
 - 1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладки нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріпленої території.
 - 1.5. Створити та забезпечити умови надійної експлуатації каналізації, водопроводу, електрокабелів та телефонної каналізації за вимогами ДКО "Київводоканал", Київських кабельних мереж ДАЕК "Київенерго", ДП "Київелектрозв'язок".
2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

Додаток 8
до рішення Київради
від 4 лютого 1999 р. N 133/234

Умови надання Українсько-андорському спільному підприємству "АМП" земельної ділянки на вул. Набережно-Луговій, 9 у Подільському районі

1. Українсько-андорському спільному підприємству "АМП":
 - 1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.
 - 1.2. У місячний термін замовити у Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельними ділянками.
 - 1.3. До початку реконструкції перерахувати місту через управління економіки Київської міської державної адміністрації кошти в порядку пайової участі на розвиток інфраструктури міста в обсягах, погоджених з управлінням економіки.
 - 1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати у встановленому порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва та погоджувати з Управлінням охорони пам'яток.
 - 1.5. Створити та забезпечити умови надійної експлуатації трансформаторної підстанції та електрокабелів за вимогами Київських теплових мереж ДАЕК "Київенерго".
 - 1.6. Майново-правові питання вирішувати у встановленому порядку.
2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

Додаток 9
до рішення Київради
від 4 лютого 1999 р. N 133/234

Умови надання товариству з обмеженою відповідальністю "Лілея" земельної ділянки на вул. Хрещатик, 5 у Печерському районі

1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Лілея":
 - 1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.
 - 1.2. У місячний термін замовити у Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладки нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплюваної території.

1.4. Майново-правові питання вирішувати у встановленому порядку.

2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

Додаток 10
до рішення Київради
від 4 лютого 1999 р. N 133/234

Умови надання Управлінню Державної служби охорони при ГУ МВС України в м. Києві земельної ділянки на території Венеціанського острова (Гідропарк) у Дарницькому районі

1. Управлінню Державної служби охорони при ГУ МВС України в м. Києві:

1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

1.2. У місячний термін замовити у Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

1.3. Дотримуватись санітарних і екологічних умов щодо використання земельної ділянки та виконувати природоохоронні вимоги відповідних служб міста.

1.4. Майново-правові питання вирішувати у встановленому порядку.

2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

Додаток 11
до рішення Київради
від 4 лютого 1999 р. N 133/234

Умови надання державній акціонерній енергопостачальній компанії "Київенерго" земельних ділянок на вул. Еспланадній (біля Палацу спорту) у Старокиївському районі

1. Державній акціонерній енергопостачальній компанії "Київенерго":

1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

1.2. У місячний термін замовити у Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельними ділянками.

1.3. Перерахувати місту через управління економіки Київської міської державної адміністрації кошти в порядку пайової участі на розвиток інфраструктури міста в обсягах, погоджених з управлінням економіки.

1.4. Майново-правові питання вирішувати у встановленому порядку.

1.5. Після закінчення будівельних робіт земельну ділянку, надану на період будівництва, привести у придатний для використання стан.

2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

Додаток 12
до рішення Київради
від 4 лютого 1999 р. N 133/234

Умови надання товариству з обмеженою відповідальністю "Фірма "ГАРАНТ" земельної ділянки на вул. Солом'янській, 24 у Залізничному районі

1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Фірма "ГАРАНТ":

1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

1.2. У місячний термін замовити у Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

1.3. Створити та забезпечити умови надійної експлуатації теплової мережі за вимогами Київських теплових мереж ДАЕК "Київенерго".

1.4. Майново-правові питання вирішувати у встановленому порядку.

2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

Додаток 13
до рішення Київради
від 4 лютого 1999 р. N 133/234

Умови надання товариству з обмеженою відповідальністю "ВІС" земельної ділянки на вул. Академіка Туполева, 24 у Радянському районі

1. Товариству з обмеженою відповідальністю "ВІС":

1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

1.2. У місячний термін замовити у Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

1.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати у встановленому порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладки нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплюваної території.

2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

Додаток 14
до рішення Київради
від 4 лютого 1999 р. N 133/234

Умови надання товариству з обмеженою відповідальністю "АКТИВ" земельної ділянки на вул. Вербовій, 4 у Мінському районі

1. Товариству з обмеженою відповідальністю "АКТИВ":

1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

1.2. У місячний термін замовити у Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

1.3. Перерахувати Київській міській державній адміністрації кошти на розвиток комунального господарства міста під об'єкти містоутворюючої сфери за розрахунками управління економіки.

1.4. Створити та забезпечити умови надійної експлуатації теплової магістралі колектора господарчо-побутової каналізації, газопроводу середнього тиску та повітряної лінії електропередач 35 кв за вимогами Київських кабельних мереж та Київських теплових мереж ДАЕК "Київенерго", ДКО "Київводоканал", ДКП "Київгаз".

1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладки нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплюваної території.

2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

Додаток 15
до рішення Київради
від 4 лютого 1999 р. N 133/234

**Умови надання закритому акціонерному товариству -
підприємству "ТОРГТЕХНІКА" земельної ділянки на вул.
Саксаганського, 76 у Старокиївському районі**

1. Закритому акціонерному товариству - підприємству "ТОРГТЕХНІКА":
 - 1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.
 - 1.2. У місячний термін замовити у Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.
 - 1.3. Частина земельної ділянки, що знаходиться в межах проектних (червоних) ліній необхідно використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.
 - 1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладки нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріпленої території.
 - 1.5. Майново-правові питання вирішувати у встановленому порядку.
2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

Додаток 16
до рішення Київради
від 4 лютого 1999 р. N 133/234

**Умови надання Транспортно-експедиційному підприємству
"Петрівка" у формі товариства з обмеженою відповідальністю
земельних ділянок на вул. Вербовій у Мінському районі**

1. Транспортно-експедиційному підприємству "Петрівка" у формі товариства з обмеженою відповідальністю:
 - 1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.
 - 1.2. У місячний термін замовити у Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельними ділянками.
 - 1.3. Створити та забезпечити умови надійної експлуатації тепломагістралі, каналізаційного колектора, дощової каналізації, електрокабелів, розподільчого устрою 35 кв за вимогами Київських кабельних мереж та Київських теплових мереж, ДАЕК "Київенерго", ДКО "Київводоканал", ДКО "Київміськгідрошляхміст".
2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

Додаток 17
до рішення Київради
від 4 лютого 1999 р. N 133/234

**Умови надання гаражно-будівельному кооперативу "Жуляни-1"
Залізничного району м. Києва земельної ділянки на вул.
Ушинського у Залізничному районі**

1. Гаражно-будівельному кооперативу "Жуляни-1" Залізничного району м. Києва:
 - 1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.
 - 1.2. У місячний термін замовити у Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.
 - 1.3. Зарезервувати Київській міській державній адміністрації 10 % від загальної кількості машиномісць згідно з розпорядженням Представника Президента України у м. Києві від 15.04.92 N 88 "Про упорядкування діяльності гаражно-будівельних кооперативів та садівницьких товариств".
2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

Додаток 18
до рішення Київради
від 4 лютого 1999 р. N 133/234

Умови надання акціонерному товариству "Фієнна трейд лімітед" земельної ділянки у пров. Бехтерівському, 4-6 у Шевченківському районі

1. Акціонерному товариству "Фієнна трейд лімітед":
 - 1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.
 - 1.2. У місячний термін замовити у Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.
 - 1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладки нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплюваної території.
 - 1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати у встановленому порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.
2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

Додаток 19
до рішення Київради
від 4 лютого 1999 р. N 133/234

Умови надання малому приватному підприємству "Фірма Оскар" земельної ділянки на просп. Героїв Сталінграда, 32 у Мінському районі

1. Малому приватному підприємству "Фірма Оскар":
 - 1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.
 - 1.2. У місячний термін замовити у Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.
 - 1.3. Компенсувати місту через фінансове управління Київської міської державної адміністрації витрати за інженерну підготовку території (у тому числі гідронамив).
 - 1.4. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головкивархітектури та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.
 - 1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладки нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплюваної території.
 - 1.6. Майново-правові питання вирішувати у встановленому порядку.
2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

Додаток 20
до рішення Київради
від 4 лютого 1999 р. N 133/234

Умови надання акціонерному товариству закритого типу "Виробничо-торговельна фірма "Глорія" земельної ділянки на вул. Червоноармійській, 131-а у Московському районі

1. Акціонерному товариству закритого типу "Виробничо-торговельна фірма "Глорія":
 - 1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.
 - 1.2. У місячний термін замовити у Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.
 - 1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладки нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплюваної території.
 - 1.4. Майново-правові питання вирішувати у встановленому порядку.
2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

Умови надання товариству з обмеженою відповідальністю "Чорнобильтехспецбуд" земельної ділянки на вул. Ярославів Вал, 32-б у Радянському районі

1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Чорнобильтехспецбуд":
 - 1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.
 - 1.2. У місячний термін замовити у Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.
 - 1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладки нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплюваної території.
 - 1.4. Майново-правові питання вирішувати у встановленому порядку.
 - 1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати у встановленому порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.
2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

Умови надання акціонерному товариству закритого типу по виробництву інсулінів "Індар" і акціонерному товариству відкритого типу "Київський м'ясокомбінат" земельних ділянок на вул. Зрошувальній, 5 у Дарницькому районі

1. Акціонерному товариству закритого типу по виробництву інсулінів "Індар" і акціонерному товариству відкритого типу "Київський м'ясокомбінат":
 - 1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.
 - 1.2. У місячний термін замовити у Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельними ділянками.
 - 1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладки нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплюваної території.
 - 1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати у встановленому порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.
2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.